



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

Aan de dames en heren,
leden en burgerraadsleden
van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

ONDERWERP
Werkbezoek ENCI-bedrijventerrein
23 november 2024
BEHANDELD DOOR
KA (Karin) Gybels

DATUM
23 september 2024
Verzonden 23-09-2024
TELEFOONNUMMER
043 350 4678

BIJLAGEN
-
ONZE REFERENTIE
2024.03208

E-MAILADRES
Karin.Gybels@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Graag nodig ik u uit voor een informierend werkbezoek aan het ENCI-bedrijventerrein op:
zaterdag 23 november 2024, van 10.00-12.00 uur.

Het werkbezoek wordt georganiseerd om ter plekke een beeld te vormen van het ENCI-bedrijventerrein en de industriële erfgoed waarde van gebouwen en installaties. Na ontvangst bij eigenaar LRE, zullen wij een toelichting geven op (de waarde van) het industrieel erfgoed en de processtappen rondom de voorgenomen aanwijzing van rijks- en gemeentelijke monumenten. LRE zal u vervolgens informeren over de gebiedsontwikkeling ENCI-Maastricht en een rondleiding over (een deel van de 33 ha van) het ENCI-bedrijventerrein verzorgen.

Achtergrond

Zoals gemeld in [de raadsinformatiebrief van 27 augustus 2024](#) zijn er het komende half jaar verschillende besluiten te verwachten, onder meer over de aanwijzing van rijks- en gemeentelijke monumenten. Dit gebeurt ter opvolging van het voorbereidingsbesluit dat uw raad september 2023 heeft genomen om het industrieel erfgoed op het ENCI-terrein te beschermen. Voor de volledigheid zet ik de (inmiddels geactualiseerde) planning nogmaals op een rij:

	Onderwerp	Planning	Besluitvorming	Betrokkenheid raad
1.a	Ruimtelijk Kader ENCI-terrein (LRE)	24 Sept 2024	B&W: instemming t.b.v. vaststelling door PvT-Stuurgroep	Informeren
1.b	Ontwikkeld kader ENCI-groeve (Natuurmonumenten)			
2.	Omgevingsplan Thema Cultuurhistorie ENCI-gebied (aanwijzing gemeentelijke monumenten)	29 Okt 2024	B&W: instemming met ter visie legging	Informeren
		Maart-April 2025	B&W: voorleggen aan raad	Vaststellen
3.	Beleidsregels ENCI-terrein	Maart-April 2025	B&W: vaststelling	Informeren
4.	Aanwijzing Rijksmonumenten ENCI-terrein	Eind Okt 2024	Rijk: start procedure	Informeren



DATUM
23 september 2024

Over deze stappen zal ik de raad telkens informeren via raadsinformatiebrieven. Aanvullend daarop is het werkbezoek een goede gelegenheid om een beeld te vormen van inhoud en proces.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Raadsinformatiebrieven